

第4期 事業報告書

(平成30年4月1日から平成31年3月31日まで)

一般社団法人すまいの未来研究機構

1 事業の成果

第4期を迎えた当法人は、フェニーチェパックによるインスペクションサービスの提供を、兵庫県や兵庫県の建設・不動産の関係団体と連携しながらすすめた。また、価値総合研究所の補助事業において神戸・篠山を中心に事業を実施、一般社団法人兵庫県建築士事務所協会と連携したインスペクションの普及セミナーや、兵庫県の事業であるインスペクション普及支援事業など幅広く普及につとめた。

また、空き家に関するネットワーク拡大のための、@IEKATSU 神戸において神戸市西区のイベントにあわせ開催し、空き家の利活用についてまちづくりとビジネス創出のコンセプトを実現していくための事業を開拓しはじめた一年であった。

2 事業の実施に関する事項

(1) 運営に関する事項

運営会議の実施	H30/4/18、5/23、6/16、7/20、8/16、9/19、10/10、11/11、12/7 H31/1/25、2/20、3/26
連携団体協定	公益社団法人全日本不動産協会兵庫県本部、一般社団法人兵庫県建築士事務所協会、公益社団法人兵庫県不動産鑑定士協会とインスペクション普及に関する連携協定を締結し継続している。

(2) インスペクションの普及啓蒙に関する事項

5/23、6/20、7/18、9/19、 11/21、1/23、3/20	建物状況調査アドバイザー講習会の実施
4月～3月	平成30年度兵庫県インスペクション普及促進事業の運営 (兵庫県)
7/1	神戸ソーシャルビジネス登録検討会出席

(3) 空き家対策に関する事項

4月～3月	空き家・空き地の利活用に関する研究
8月～3月	加西市における空き家総合相談窓口コンサルティング
8月～12月	空き家空き地利活用モデル事業：@IEKATSUin 神戸プロジェクト 11月12月：ワークショップ、11月：西区でのイベント、篠山ツアー

以上